



Szczecin, dn. 14.07.2023 r.

Znak: BMKZ-I.1431.13.2023.HO

Sprawa: udostępnienie informacji publicznej o nieruchomości

W odpowiedzi na Pana wniosek z dnia 06.07.2023 r., o udzielenie informacji publicznej w sprawie nieruchomości obejmującej działkę numer 6/1, obręb 1087, Śródmieście 87, dla której Sąd Rejonowy Szczecin-Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze

oraz

(...) w sprawie nieruchomości obejmującej działkę numer 7/1, obręb 87, Śródmieście, dla której Sąd Rejonowy Szczecin-Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze

- 1) czy Nieruchomość widnieje w rejestrze zabytków, gminnej ewidencji zabytków lub czy w inny sposób jest objęta ochroną konserwatorską;
- 2) czy obecnie lub w ciągu ostatnich 10 lat prowadzone były przez tut. Organ wobec Nieruchomości jakiegokolwiek postępowania dotyczące w szczególności przeprowadzania prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych na Nieruchomości;
- 3) czy w okresie oraz w postępowaniach wskazanych wyżej w punkcie 2) wydane zostały przez tut. Organ jakiegokolwiek decyzje dotyczące Nieruchomości, w szczególności w przedmiocie udzielenia pozwolenia na prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych na Nieruchomości (...);

uprzejmie informuję, że informacje dotyczące wszystkich obiektów wpisanych do rejestru zabytków województwa zachodniopomorskiego i ujętych w gminnej ewidencji zabytków, zgodnie z art. 22 ust. 4 i 5 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 840, z późniejszymi zmianami) są ogólnodostępne na niżej wymienionych stronach podmiotowych Biuletynu Informacji Publicznej:

https://bip.um.szczecin.pl/UMSzczecinFiles/file/gez_2022_03_14.pdf - link do wykazu obiektów wchodzących w skład gminnej ewidencji zabytków m. Szczecin;

http://bip.um.szczecin.pl/chapter_50773.asp - link do strony internetowej, na której umieszczane są zawiadomienia o zamiarze włączenia karty adresowej zabytku do gminnej ewidencji zabytków oraz informacje o wszczęciu postępowania w sprawie wpisania zabytku nieruchomego do rejestru zabytków województwa zachodniopomorskiego;

<http://www.wkz.bip.alfatv.pl/strony/menu/9.dhtml> - link do wykazu obiektów wpisanych do rejestru zabytków województwa zachodniopomorskiego;

<http://geoportal.szczecin.pl/index.php/miejscowe-plany-zagospodarowania-przestrzennego> - link do interaktywnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zawierającego również informacje dotyczące ochrony konserwatorskiej.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 10 ust. 1 Ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 902) żądana informacja nie podlega udostępnieniu w trybie wnioskowym.

Na obszarach nieobjętych planami zagospodarowania przestrzennego ewentualna ochrona zabytków może zostać ustanowiona w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, decyzji o warunkach zabudowy, decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego.

Odnosnie do informacji w zakresie nieruchomości zabytków archeologicznych, właściwym jest Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie, z siedzibą przy ul. Wały Chrobrego 4 w Szczecinie.

Informuję, że na terenie Szczecina nie ma pomników historii oraz nie utworzono parków kulturowych i nie toczy się obecnie postępowanie w sprawie ich utworzenia.

Ponadto informuję, że w odniesieniu do wskazanych Nieruchomości tutaj. Organ nie prowadził ani nie prowadzi postępowań administracyjnych dotyczących prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych.

MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW


Michał Dębowski